

## 第4回 パソコン研修会開催のご案内

(公社) 神奈川県宅地建物取引業協会  
横浜南部支部  
支部長 大西 祥史  
広報啓発委員長 岩崎 智充  
(公印省略)

## 「生成 AI 第 2 弾！Google の AI=Gemini の活用」

Gemini で様々な質問と回答、画像編集、Google アプリとの連携、文字起こしなど

平素は支部事業活動にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

今年度の第4回パソコン研修会では大好評の生成 AI 活用シリーズで「生成 AI 第 2 弾！Google の AI=Gemini の活用」を下記内容にて開催します。

前回 10月に開催した「生成 AI を活用した不動産業務の効率化「ChatGPT」指示のコツと活用例」は大盛況で非常に好評でしたので、今回は Google の AI=Gemini の活用内容を行います。

Gemini は ChatGPT と比べて、画像の編集・加工や Google のサービスとの連携が優れており、その内容が中心です。また今回多くの受講希望が見込まれますので、通常行っている **(A)支部への来場で受講いただく参加と(B)会社や自宅からオンライン(zoom)で参加する受講** の 2 種類の参加方法で行います。

初めて受講される会員にも分かりやすい研修内容ですので是非この機会にご参加ください。

1. 開催日時 : **2026年1月22日(木) 13:30~15:30【2時間】**
2. 会 場 : (A)会場受講 : 横浜南部支部 (港南区上大岡西 1-12-2 パルポート上大岡 3階)  
(B)オンライン受講 : 開催の 1 週間前に受講の方法 (URL) と準備事項を個別にご案内
3. 申込方法 : 本書に必要事項を記入のうえ、支部事務所まで FAX にてお申し込みください。
4. 定 員 : (A)会場受講 : **定員 10名** (定員を超えた場合は、ご連絡させていただきます) ※1 社 1 名様まで  
(B)オンライン受講 : **定員 30名程度**
5. 問合せ先 : 支部事務局 TEL : 045-843-2103 9:00~17:00 (月~金)
6. 講 師 : 株式会社ピーセコネット 武本光明 先生
7. そ の 他 : ①会場受講は当日協会が用意するノートパソコンを使います。  
②オンライン受講 : (会社または自宅の) パソコンでインターネットと zoom 接続が可能な方。  
③**スマホ持参必須** : 当日は Google アカウントを作成～ご自身の電話番号で認証します。
8. 講習内容

月日	時間	講習内容	概要
1月22日 (木曜日)	13:30 ~15:30 【2時間】	<b>生成 AI 第 2 弾！ Google の AI =Gemini の活用</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Google アカウントの作成方法</li> <li>● Gemini が ChatGPT より得意な分野</li> <li>● Gemini にチャットでいろいろ聞いてみよう</li> <li>● 物件の外観や部屋の写真、画像の加工・編集(電柱電線を消す)</li> <li>● 音声を Google ドキュメントで文字起こし～AI で要約やメール</li> <li>● Gemini で Google のソフトとの連携 (表計算アプリなど)</li> </ul>

**参加申込はすべての項目に記入してこの用紙を FAX で送信してください。**

受講方法	<input type="checkbox"/> 会場受講 • <input type="checkbox"/> オンライン受講	受講者氏名	
社名・商号		TEL	
メールアドレス	@		

**▼FAX : 045-843-2683** (横浜南部支部 事務局)