



相模南支部 会員各位

(公社) 宅建協会相模南支部
広報啓発委員長 細田厚子
[印章省略]

令和 7 年度パソコン研修会 (全 2 回)

不動産業のための AI 活用セミナー

～初心者でも安心！安全・便利な AI 活用術～

近年注目を集める「AI (人工知能)」は、業務の効率化や書類作成のサポートなど、不動産業務にも幅広く活用できるツールです。

一方で、「難しそう」「情報が漏れるのでは」など、不安の声も少なくありません。

そこで今年度は、AI 初心者の方でも安心して体験・活用できる 2 回シリーズの研修会を開催いたします。専門用語を使わず、実際の不動産業務に役立つ内容を中心に、やさしく学べる構成です。ぜひこの機会にご参加ください。

日時：令和 7 年 11 月 10 日 (月) 13 時～15 時

第 1 回 AI 初心者でも安心！ AI 活用セミナー ～不動産業のための、はじめての AI 活用術～

- ▶「AI って詐欺とかじゃないの？」
「仕事が奪われるのでは？」という疑問にお答えします
 - ▶実は身近にある AI (スマホ音声入力・ナビ・LINE 変換など)
 - ▶ChatGPT に「こんにちは」と話しかけてみよう (スマホ体験)
 - ▶不動産業での活用例 (合意書作成など)
- ゴール：AI への不安を払拭し、「触ってみても大丈夫！」を体感

日時：令和 7 年 11 月 17 日 (月) 13 時～15 時

第 2 回 “トラブル回避” の AI 活用術 ～リスク管理の設定～

- ▶AI はウソをつく？ → 間違えケースの実例紹介
 - ▶情報が吸い取られる？ → “学習させない” 設定方法
 - ▶「商用利用」「著作権」など安心ルールとマナー
 - ▶トラブルを避ける実務のコツ (「最後は人がチェック」など)
 - ▶不動産業での事例練習 (トラブル対応文の作成など)
- ゴール：「怖くて使えない」を「これは便利！」に変える

会 場：相模南支部 8F 会議室 (相模原市南区相模大野 3-17-18-8F)

講 師：阪井清美 氏 (ハートオブキング)

持 ち 物：スマートフォン、筆記用具 ※パソコンは支部で用意致します。

申込方法：下記申込欄にご記入のうえ、11 月 7 日 (金) までに FAX またはメールにてお申込みください。

※パソコンの台数に限りがあるため、先着 10 名様とさせていただきます。

※どちらか 1 回のみの参加、または両方参加も可能です。

支部事務局 FAX：042-749-1965 e-mail：shibu@takken-sagami.or.jp
(問い合わせ先 TEL：042-743-3276)

パソコン研修会 参加申込書

会社名：	参加希望 (該当する項目に✓を入れてください) ☐ 第 1 回 (11/10) のみ参加 ☐ 第 2 回 (11/17) のみ参加 ☐ 両方とも参加
氏 名：	
連絡先：	

※今年度は支部事務局の移転に伴い、パソコン研修会は 2 回のみの開催となります。また、現事務局で行う最後の研修会となります。