

(公社) 神奈川県宅地建物取引業協会
横浜南部支部
支 部 長 大西 祥史
広報啓発委員長 岩崎 智充
(公印省略)

第2回 パソコン研修会開催のご案内

「生成 AI を活用した不動産業務の効率化」 「ChatGPT」 指示のコツと活用例

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素は支部事業活動にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

今回の第 2 回パソコン研修会では「生成 AI を活用した不動産業務の効率化（指示のコツと活用例）」です。

現在あらゆる業界で注目の「生成 AI」を使って、不動産業務の効率化を図るための事例説明と実際の効率を上げるためのわかりやすい命令・指示の方法を中心に皆様が「ChatGPT」などを利用する内容です。

初めて受講される会員にも分かりやすい研修内容ですので是非この機会にご参加下さい。

敬具

記

- 開催日時： **2025 年 10 月 9 日（木） 13：30～15：30 【2 時間】**
- 会 場： 横浜南部支部 会議室（横浜市港南区上大岡西 1-12-2 パルポート上大岡 3 階）
- 申込方法： 本書に必要事項を記入のうえ、支部事務局まで FAX にてお申し込み下さい。
- 定 員： **定員 10 名（定員を超えた場合、ご連絡させていただきます）※ 1 社 1 名様まで**
* ノートパソコンをご持参いただける方は定員を超えても受講可能となる場合があります。
- 問合せ先： 支部事務局 TEL：045-843-2103 9：00～17：00（月～金）
- 講 師： 株式会社ピーシーコネクト 武本光明 先生
- 持ち物： **スマホ（当日使用いたしますので、忘れずにご持参ください）**、研修受講証
(お持ちの方は)
- その他：
 - ・受講基準…パソコンの基本操作ができる方（マウス操作、基本的な文字入力ができる方）
 - ・当日は協会が用意する PC を使いますが、ノートパソコンのお持ち込みを希望される方は下記にてお知らせ下さい。
 - ・**スマホ持参必須**：当日は ChatGPT を一人ひとり使うため、ご自身の電話番号で無料アカウントの登録をします。



9. 講習内容

月日	時間	講習内容	概 要
10 月 9 日 (木曜日)	13：30 ～15：30 【2 時間】	生成 AI を活用した 不動産業務の効率化 (指示のコツと活用例)	●生成 AI とは ●実勢調査レポート ●ChatGPT と Gemini ●不動産業務で使える執筆プロンプト（指示・質問）のコツ ●実践①：メール文章の作成や返信に AI を活用 ●実践②：空室物件、売り出し物件の文章を AI が作成 ●実践③：家賃滞納催促（から内容証明）の作成 ●実践④：その他（委任状、お悔やみ、画像 など）

参加申込は以下に記入してこの用紙を F A X で送信して下さい。

社名・商号		ノートパソコン 持ち込み希望	有 ・ 無
受講者氏名		TEL	

▼FAX：045-843-2683（横浜南部支部 事務局）