

会員各位

3協中央発第21号
令和4年1月21日
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
横浜中央支部
TEL:045-662-3003 FAX:045-662-3004

令和3年度第10号

諸 連 絡

1) 今月の配布物

(1)宅建ジャーナル12月号 (2)宅建市民セミナー (3)不動産コンサルティング 2種

2) 新型コロナウイルス対応について

本県をはじめ、全国的に新型コロナウイルスの感染が拡大している状況です。会員の皆様には、引き続き徹底した感染防止策の対応をお願いします。

3) 支部不動産無料相談所(毎週木曜日開催)

横浜中央支部では、下記の通り弁護士、協会相談員が対応して相談を受け付けています。業務上のトラブル防止や、消費者の方にご案内していただくなどご利用下さい。

日 時：毎週木曜日 14:00～16:00 (予約制20分間/1人)

※電話予約 662-3003

場 所：横浜中央支部会館2階/相談員：弁護士、支部相談員

※担当弁護士が関与する事案については、対応が出来ない場合があります

4) 実技型「IT重説」セミナー

日 時：2月22日(火) 14:00～16:00

場 所：横浜中央支部会館

※感染症防止の関係により先着10名とさせていただきます。

申 込：詳細、申込は同封の案内書をご参照下さい。

5) 「不動産業でのZoomの活用とオンライン業務」

日 時：3月15日(火) 14:00～15:30

場 所：横浜中央支部会館(20名) Zoom(100名)

申 込：同封の案内書を参照の上、申込み下さい。

6) 研究会開催 <新型コロナ禍における不動産業関連の支援策>

研究会を支部会館及びオンライン(ZOOM)で開催いたします。

日 時：2月25日(金) 14:00～16:00

場 所：横浜中央支部会館(20名) Zoom(100名)

講 師：中小企業診断士 荒谷 司聖氏

申 込：同封の案内書を参照の上、申込み下さい。

7) 賃貸住宅管理業登録申請促進について【国土交通省】

賃貸住宅管理業の登録については、最近の事業年度における貸借対照表及び損益計算書や、法人税の直前一年の各年度における納付すべき額及び納付済額を証する書面(納税証明書)の提出が必要となり、事業者によっては、決算後にこれらの書類の確定を待つと登録申請が移行期間満了(令和4年6月15日)に間に合わなくなるおそれもあることから、登録の促進について国土交通省より通知がありました。

8) 宅建市民セミナー開催 <脳科学コメンテーター黒川伊保子氏>

横浜4支部（横浜中央、横浜南部、横浜西部、横浜北）共催オンラインセミナーのお知らせです。会員の皆様はじめ、お客様にもご参加をお知らせ下さい。

日時：2月10日（木）14:00～15:30

テーマ：住まいと暮らしの脳科学 ～パートナーの機嫌をそこなわない家と暮らし方

講師：脳科学コメンテーター 黒川 伊保子氏

※オンライン限定（Zoom）となっています。

「妻のトリセツ」がベストセラーとなった脳科学コメンテーター

黒川 伊保子氏を講師に、脳科学の見地から解説を行います。

お申し込みは右記URL、QRコードより <https://rod-m.com/220210/7618.html>

▼2月6日（日）締め切りとなります▼



12月の入会・退会・会員異動

[令和3年12月1日～12月31日]

12月31日現在819会員

1) 入会員

免許証番号	商号	代表者	専任取引士	所在地	電話番号	備考
知(1)31463	㈱あおい	松平 貴文	同左	中区住吉町1-1	305-6921	新規
知(1)31477	㈱ゼスト	稲村 隆知	小林 敬三	中区麦田町3-89-1	624-2934	新規
臣(2)8959	㈱大介 横浜店	大久 裕司 (高橋 信)	高橋 信	西区北幸1-4-1-20F	412-6880	支店 新規

2) 転入会員

免許証番号	商号	代表者	所在地	電話番号	転出元
知(7)18964	三翔㈱	谷本 達美	中区伊勢佐木町4-121-301	315-5866	県央支部

3) 転出会員

免許証番号	商号	代表者	所在地	電話	転出先
知(2)29361	変更前	㈱ランドカーサ	大釜 厚志	中区千歳町1-2-814	334-7955
	変更後	同上	同上	南区通町3-48-2	341-4200

4) 退会員

免許証番号	商号	代表者	所在地	備考
知(1)30832	新光ジャパン㈱	黒須 健児	西区浅間町1-4-3-603	廃止
知(3)31059	㈱トウショウホーム	宇田川 浩司	中区長者町2-5-18-605	廃止

5) 会員異動

免許換え

商号	変更前	変更後
㈱プロムスタイル	知(1)30749	臣(1)10067

代表者変更

免許証番号	商号	変更前	変更後
臣(2)8239	㈱テンポアップ	今野 成敏	明道 浩一
知(5)24100	㈱アイ・クリエイト	佐久間 寿和	三津田 周三

政令で定める使用人(支店長)変更

免許証番号	商号	変更前	変更後
臣(4)7144	Apaman Property ㈱横浜店	小野寺 真	桑原 大輔

事務所所在地変更

免許証番号	商号	事務所所在地	電話番号	
知(2)28078	テラルコンサル㈱	変更前	中区曙町1-1-4-904	516-2888
		変更後	中区曙町4-46	変更無し

TEL番号変更

免許証番号	商号	変更前	変更後
知(3)27056	㈱グリフィン・パートナーズ	273-2240	550-5110