

会報

鎌倉

No.114

令和2年6月30日



公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会鎌倉支部

令和2年度鎌倉支部通常総会 開催

令和2年5月11日(月) 14:30~15:12

鎌倉支部会館 会議室

総会構成員188名の内、出席者数15名 委任状による出席数145名、合計160名により、通常総会が成立し、以下の議事が、可決承認されました。



= 議 事 =

決議事項

第1号議案 令和元年度事業報告書承認の件

第2号議案 令和元年度決算書承認の件

令和元年度監査報告

第3号議案 役員改選の件

報告事項

報告1 令和2年度事業計画書の件

報告2 令和2年度収支予算書の件



第3号議案 役員改選の件について。黒葛原一夫 選挙管理委員長より経緯説明があり、立候補者全員が定数以内のため、無投票で当選した旨の報告がありました。

議長 大木竜二・石渡祥元
(株)コアハウス (株)イシワタホーム

資格審査委員 大島 智
(有)御成不動産

議事録作成者 山本健一郎 事務局
(株)大成土地

議事録署名人 榎本博史・遠藤幸子
(有)榎本不動産 葉山不動産(株)

[立候補者] (提出順) 敬称略

- * 支部長 石川 恵
- * 支部監事 菅 文彦・新井昭道
- * 代議員 ・井口淳子・塩島秀樹・石川 恵
 ・榎本博史・遠藤幸子・徳増源七
 ・山本健一郎・大島 智
- * 理事 遠藤幸子

支部長 挨拶



支部長 石川恵
 矢部住建株式会社

令和2年5月11日、通常総会にてご承認いただき、支部長となりました、逗葉地区2班矢部住建株式会社の石川恵(いしかわけい)と申します。よろしくお願いたします。あれ、いつの間にか支部長が変わってると思われた方も多いかと思ひます。この場をお借りいたしまして公開された総会を開催できなかったこと、ご報告が遅くなりましたこととお詫び申し上げます。このような現状が復旧し、皆様の前でご挨拶できる日までどうぞご容赦いただきますようお願いいたします。さて皆様におかれましては、コロナ禍の中、業務の停滞、従業員の皆様の健康不安と多くの悩みをお抱えかと思ひます。世間ではテレワークなどなるべく人と接触しないことが推奨されております。現状私共の業界では難しいことですが、遠くない未来にはネットを活用し、リモートによる内見、テレビ会議システムを利用した契約、印鑑に代わる電子認証システムなど、直接人と接触しなくても業務ができる、そういった時代が来るかもしれません。「コロナとともに」新しい生活および仕事様式が始まったとしても、それに対応できる知識・情報を発信できるよう努めてまいりたいと思ひます。2年間どうぞよろしくお願いたします。

令和2年・3年度 支部役員 委員会 紹介

2年間どうぞ宜しくお願いします。役員一同



令和2年6月15日役員会

- 支 部 長 石川 恵 矢部住建(株) 逗葉2班
(常務理事)
- 副 支 部 長 塩島秀樹 (有)塩島不動産 逗葉1班
大島 智 (有)御成不動産 鎌倉3班
(本部理事) 遠藤幸子 葉山不動産(株) 逗葉4班
森口浩行 (株)リビングライフ 逗葉2班
- 支 部 監 事 新井昭道 (有)アライフ 鎌倉4班
菅 文彦 (有)パワフルホーム 鎌倉4班

【大船地区】



- 地区長… 山本健一郎
(株)大成土地
- 1 班班長… 小島公平
(株)アイワホーム
- 2 班班長… 佐藤 享
(有)マルモク
- 3 班班長… 鞍田哲士
日建住宅(株)
- 4 班班長… 井口淳子
(株)GIDOH企画

【鎌倉地区】



- 地区長… 西本学央
(株)COCO-HOUSE
- 1 班班長… 前徳政宗
(株)エムグラント
- 2 班班長… 武内隆介
(株)アールワン
- 3 班班長… 川口直子
(有)プロデュース. ナオ
- 4 班班長… 小松 啓
鎌倉R不動産(株)

【逗葉地区】



- 地区長… 藤原拓郎
(株)サンホーム
- 1 班班長… 佐久間泰介
(有)佐久間不動産
- 2 班班長… 大木竜二
(株)コアハウス
- 3 班班長… 前栗藏 治
QRP湘南みごかハウス(株)
- 4 班班長… 池田 藍
(株)メイクス葉山事務所

委員会

	委員長	副委員長	委 員
総務委員会	遠藤幸子	佐藤 享	前徳政宗 佐久間泰介
財務委員会	塩島秀樹	藤原拓郎	
研修相談委員会	森口浩行	鞍田哲士 大木竜二	
広報啓発委員会	山本健一郎	小松 啓	武内隆介 池田 藍

	委員長	副委員長	委 員
公益事業特別委員会	井口淳子	川口直子	前栗藏 治
政策推進委員会	大島 智	西本学央	小島公平
会員情報委員会	石川 恵	遠藤幸子 塩島秀樹	所属地区長 及び 所属班長

■ 支部顧問・相談役

敬称略

支部顧問	山本武司 (有)鎌倉中央不動産	三宅 讓 (株)ハウスモリーサービス	徳増源七 徳増不動産(株)	
支部相談役	佐藤博彦 大棟千建 田中米雄 (株)富士物産	石渡好行 清興不動産(株) 新倉夏樹 (有)新シン不動産	石渡準一 石渡住宅研 榎本博史 (有)榎本不動産	吉田慎一 明邦産業(株)

■ 青年部会・女性部会

	部会長	副部会長	部会幹事	顧問
青年部会	石渡祥元 (株)イシワタホーム	齊藤慎一郎 住和不動産(株) 佐野吾郎 六合木材(株)	大木竜二 (株)コアハウス 藤原拓郎 (株)サンホーム 小松 啓 鎌倉R不動産(株)	平川孝徳 興和住宅販売(株)
女性部会	廣田慶子 (株)慶 優	井口淳子 (株)GIDOH企画 川口直子 (有)プロデュース、ナオ	川口有佳 (有)プロデュース、ナオ 田中美和 (株)富士物産 水上樹那 (有)新シン不動産	遠藤幸子 葉山不動産(株)

■ 派遣相談員

【本部】	中央無料相談所	徳増源七	黒葛原一夫	県民センター	田中米雄	岩並義浩
鎌倉市役所	鞍田哲士	井口淳子	山本健一郎	渡邊康一	廣田慶子	大塚純一
逗子市役所	田中米雄	齊藤恵一郎	井上孝仁	森口浩行		
葉山町役場	金子英昭	遠藤幸子	藤原拓郎	渡邊孝一		
支部相談所	廣田慶子	松井宏幸				
【鎌倉市住まい探し相談会】	井口淳子					

■ 派遣役員

【警察署】暴力団排除推進協議会	【大船】山本健一郎	【鎌倉】榎本博史	【逗子】塩島秀樹	【葉山】遠藤幸子
【行政】空家等対策協議会	【鎌倉】大島 智	【葉山】遠藤幸子	※【逗子】森口浩行	逗子市は協議会なし
鎌倉市居住支援協議会	西本学央 (鎌倉3班)			
空き家・空き地・居住支援協力店(担当)	鎌倉商工会議所中小企業振興委員	大島 智 (鎌倉3班)		

会 員 異 動

■ 入会会員

免許番号	商号	代表者(支店長)	専任取引士	事務所所在地	TEL/FAX	入会日	備考	所属
知(1)30853	葉山土地建物(株)	磯島 慶志	磯島 慶志	〒240-0111 葉山町一色888	TEL.046-887-0713 FAX.046-887-0713	5/8	新規	逗葉4班
知(1)30790	(有)エス・イー商事	山田 左知	山田 左知	〒240-0115 葉山町上山口3161	TEL.046-878-6262 FAX.046-878-8071	5/18	新規	逗葉4班

■ 退会会員

商号	退会日	備考	退会前所属
興和住宅販売(株) 本社ビル営業部	4/27	支店廃止	逗葉1班
タマホーム(株) 大船店	6/26	転出	大船1班

■ 班異動

商号	変更前	変更後
(有)マルモク	大船1班	大船2班
(株)コアハウス	逗葉1班	逗葉2班
QRP湘南みごかハウス(株)	逗葉2班	逗葉3班

■ 変更

商号	変更箇所	変更後	所属
(株)明不動産	代表者	退任:菊池一訓 就任:菊池歩夢	大船4班
興和住宅販売(株)	専任取引士	就任(2名増):平川 賢・長谷川大三	逗葉1班
ウスイホーム(株) 逗子店	専任取引士	退任(1名減):竹下和男 就任(1名増):佐藤貴洋	逗葉3班
(有)矢部不動産	代表者	退任:矢部一美 就任:矢部房男	逗葉3班
	専任取引士	退任(1名減):齋藤禎一 就任(1名増):矢部房男	
神奈川ベストホーム(株)	代表者	退任:渡邊聖司 就任:渡邊知美	大船2班
	専任取引士	退任(1名減):葛西清司 就任(1名増):岩佐晶子	
(株)湘南宅建	専任取引士	退任(5名減):田邊安章・田端直之・三尾美紀・加藤真司・村山伸子 就任(2名増):渡邊聖司・榎谷武史	大船2班
鎌倉建設	所在地	〒247-0071 鎌倉市玉縄1-10-7	大船4班
	所属	大船3班 → 大船4班	
(有)日創不動産	専任取引士	退任(1名減):山崎英雄 就任(1名増):井関直和	大船2班
(株)ハウスモリー	専任取引士	退任(2名減):飯田晃貴・鎌田公子 就任(1名増):小野裕也	逗葉1班
(株)ハウスモリーサービス	専任取引士	退任(1名減):小野裕也 就任(1名増):鎌田公子	逗葉1班

謹んでお悔やみ申し上げます

大船2班 (株)湘南宅建 代表者 渡邊聖司氏の御尊父 渡邊 修様 令和2年5月21日ご逝去

■ 発行者

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会鎌倉支部

支部長 石川 恵

■ 編集者

広報啓発委員会

■ 事務局

鎌倉市大町2丁目1番10号

電話:0467(23)2085