2020年 役員交代に伴う自己紹介

秦野地区 副支部長

だるま商事㈲　北村　久史

この度、湘南中支部副支部長及び神奈川県本部理事を仰せつかりました、だるま商事㈲の北村久史と申します。昨年は初めての大役を頂戴し、試行錯誤の一年でしたが、非常に貴重な経験をさせていただきました。本年度は添田新支部長のもと、県本部とのパイプ役も担いながら、協会の円滑な運営に微力ながら貢献できるよう努めてまいります。

今般のコロナ禍において、私たち不動産業並びに宅建協会事業への影響は計り知れません。今後の課題も多く、様々な変化を求められる時代になるかと思います。こんな時だからこそ皆様と連携できることに意義を感じながら、この難題を乗り越えられればと思っております。何卒ご協力のほどお願い申し上げます。

個人的には最贔屓球団である「広島東洋カープ」の観戦予定がなく、元気のない毎日です。早く生ビール片手にスタジアムでの応援ができる日が来ることを楽しみにしております。

平塚地区 副支部長

㈲アスリート　髙橋　和也

そんなつもりは全くありませんでしたが、とうとう執行部となってしまいました。まずはこのコロナ禍において引き続き役員を受けて頂いた各地区の皆様、また新たに役員となっていただいた皆様、更に今まで支部を支えて下さった退任された皆様、そして何よりも大切な仲間である会員の皆様全員に感謝です。役職がついても偉いわけでも立派なわけでもありません。皆様と同じ会費で、業界の地位向上のため、そして自分自身の鍛錬のために少しだけ汗をかきたいと思っております。

我々の仕事は「人と会い、信頼を得て業務に繋げる」ことでありますが、このウイルスによって人と接触してはいけない状況となってしまいました。だからといってなんでもかんでも業務を簡素化したり、リモート化するだけでなく、顧客との少ない接触回数によって効率を上げる【提案力】、電話で話をつける【突破力】、そして受けた案件を仲介するのか、買い取りするのか、あるいは何か別の提案をするのか先を見て瞬時に決める【判断力】。このあたりを自分自身が、そして自社のスタッフが訓練することにより、今まで以上に成果を上げるチャンスでもあります。価値ある湘南中支部を維持していくために、いっしょに考えましょう。どうぞ2年間よろしくお願い致します。

伊勢原地区 副支部長

㈱アサノ　百々　淳

この度副支部長を拝命致しました、株式会社アサノの百々　淳（もも　あつし）と申します。前期に引き続き2期目ということでなお一層中支部の活動のお役に立てるように精進する所存でございます。

近年目まぐるしく世情も変化しており、ライフスタイルも日々変わってきており、本年は民法改正という大きな変革や、コロナ禍による様々な変化が起きております。

不動産業界もいろいろな対応が求められ、様々な情報が必要になってくると思いますので、さまざまな情報を皆様に発信しながら日々の日常業務の一助になればと思っております。

私自身色々な人と出会い、刺激を受けながら日々成長したいと思っており、また健康にも気を使わなければいけない年齢ですので、学生のころ部活動でやっていたボクシングのジムに通い汗を流したりしております。（その後のビールは最高です）

今年は残念ながら地域の行事や支部のイベント、講習会なども中止が多くなかなか皆様と活動を共にする機会も少ないですが、また再び動き出した際にはぜひ色々な行事、イベントなどにも皆様のご参加を賜ります様お願い申し上げ、ご挨拶に替えさせていただきます。よろしくお願いします。

秦野地区 代表地区長

アース住販　石田　岳志

この度　秦野地区の代表地区長に任命されましたアース住販の石田と申します。

過去二期四年間代表地区長としてやってまいりました。あと一期二年間を集大成と位置付け秦野市の不動産業界の発展の為頑張って行こうと考えております。

公益性の高い不動産業界ですので今後も市役所、警察署等の連携により安全で住みやすい街造りを念頭に会員各位の益々の発展に寄与していこうと思っております。

コロナウィルスの影響で各種イベントが軒並み中止になっておりますが今後も秦野市の宅建協会として市と協力し各種イベントへの積極的な参加をして参りたいと思っております。会員各位の更なる協力を宜しくお願いいたし就任の挨拶といたします。

平塚地区 代表地区長

㈱重松不動産　重松　洋次郎

このたび代表地区長の役職をおおせつかることになりました。

不慣れな部分もあり、ご迷惑をおかけすることもあるかと存じますが、お役に立てるよう努めてまいります。

さて、現在不動産業界を取り巻く環境は世界的に広まっている新型コロナウィルスの影響を受け、人々の移動制限や経済活動の制限等により、厳しい状況が続いております。

新型コロナウィルスの脅威から少しでも早く収束に向かう事を願うばかりです。

このような状況下、出来ることは限られていますが、会員皆様の力でこの状況を乗りきれるように、会員相互が、意見交換、情報交換等を気軽に行なえるような繋がりのある会に益々なるようにしていきたいと思います。

末筆ではございますが、皆様のご健康とご多幸を心より申し上げます。