

神奈川県宅建協会

No.123

よこはまなんぶ



金刀比羅大鷲神社 西の市

楽しみです！バスツアー	P2
バスツアー<鋸山登山と房総半島グルメツアー>	P2
浅草散策・大相撲観戦ツアー	P3
杉田まつり	P4
磯子まつり	P4
金沢いきいきフェスタ	P5
こうなん子ども夢ワールド	P5
宅建チャリティー寄席	P6
新入会員紹介	P6
会員異動	P7
広報啓発委員会より記事募集のお知らせ	P8
事務局からのお知らせ	P8

ホームページ <http://www.kanagawa-takken.or.jp/chiiki/a-13>

よこはまなんぶ (当広報誌) は、本部ホームページ内の南部支部のページでもご覧になれます

Photo:玉井広報啓発委員

楽しみです！バスツアー



ダイユー建設株式会社 堤 笑子

3年ほど前から欠かさず参加している宅建協会のバスツアー。国会議事堂に首相官邸、帝国ホテルでのランチに大相撲観戦。宅建協会のバスツアーに参加しなければ出来なかった貴重な体験でした。企画していただいた関係者の方々に感謝です。

何しろ参加料金も格安でとってもお得なバスツアー、次は何処かな？楽しみです。

バスツアー<鋸山登山と房総半島グルメツアー>

株式会社あんざい 安 西 八重子



今年の夏は特別の暑さであったり、台風などにより印象に残る年になりました。

宅建協会のバスツアーも台風のため、一度延期となり、仕切り直しのツアーでした。

支部事務所前を出発、酒蔵見学し、鋸山登山口に到着しました。山頂への道は、石切り場から石を下ろすための道や切り立った岩肌のすぐ下を歩く、迫力ある景色と歴史を感じられるものでした。山頂近くには、山肌に掘られた巨大「仏像」が出現しました。圧巻のその姿に息をのんで仰ぎました。照りつける夏空の下でもそこだけどこか清々しく心が洗われる思いでした。

支部の若手の方々に手助けを頂きながら無事下山、昼食は新鮮な魚や貝がこれでもかと、網の上に並ぶ浜焼きに舌鼓を打ちました。親睦を深めることが出来ました。

帰りのフェリーからは、夕焼けに浮かぶ富士山を思いがけず見ることができました。

仏様に最後まで守られているような楽しい小旅行でした。



浅草散策・大相撲観戦ツアー



総務副委員長 須郷力也



地鳴りのような歓声が館内一杯に広がり、目の当たりにした取り組みに我を忘れ興奮し、思わず晶辰力士に向かって大声を出しておりました。

大相撲観戦の前、国技館に隣接したちゃんこ鍋料理店での、食べ放題飲み放題の鍋の味、焼酎（少し飲み過ぎましたが）の味わいも、忘れられない思い出となりました。

青年部会の岩崎青年部会長はじめ、このツアーを企画された青年部会の役員の皆様、一緒に騒ぎ盛り上がった会員の皆様、楽しい一日本当にありがとうございました。

青年部会書記 北本 亮

天候にも恵まれ、浅草散策し美味しいちゃんこ鍋を味わい、人気の大相撲を観戦してきました。両国国技館で観る大相撲は、力士と力士のぶつかる音や歓声で大迫力でした。

帰りのバスを待っているとき、当日横綱を下した逸ノ城関とすれ違い、その大きさに感動。

今回はチケットの関係上、定員制となってしまう、ご参加できなかった方には申し訳ございませんでした。

また、色々企画していきますのでよろしくお願ひします。



杉田まつり



広報啓発委員 齊藤 努

8月25日、杉田まつりにて観葉植物を配布しました。

前月に配布予定だった根岸まつりは、台風の襲来予報により当日いきなりの中止！

たいへん残念な状態だったので、杉田まつりでの配布には並々ならぬ気合で臨みました。

当日、多くの会員の皆様のご協力とお手伝いもあり、京急杉田駅側とらびすた側の2か所での配布となりました。市民の皆様にも大変好評で、2か所共に無事に配布終了することが出来ました。

皆様、お疲れ様でした。



磯子まつり

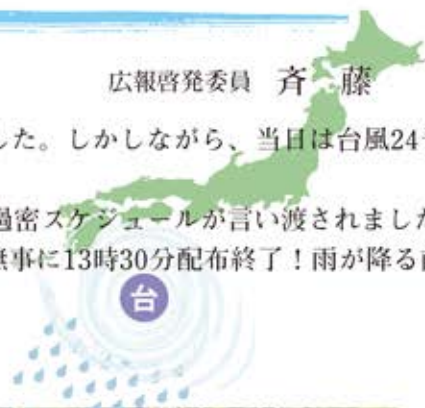
広報啓発委員 齊藤 努

9月30日、今年の磯子まつりは13時から観葉植物を配布する予定でした。しかしながら、当日は台風24号が日本列島に接近し、JRが「計画運休」を発表したその日でした。

予定していた観葉植物320株を13時30分には配布を終了・撤収という過密スケジュールが言い渡されました。

12時から皆さんとスピーディーに袋詰めを行い、完璧な段取りで、無事に13時30分配布終了！雨が降る前に撤収できました。チームワークの勝利です！

本当にお疲れ様でした。



金沢いきいきフェスタ



広報啓発委員 清水 孝平

10月20日（土）に第44回金沢まつりいきいきフェスタが開催されました。今年も金沢地区の有志により宅建協会のPR活動を行って参りました。

天候にも恵まれ、お客様のご来場も多く、用意した観葉植物もあっという間に配り終えてしまいました。毎年恒例の活動となってきている為、楽しみにしてくれているお客様もいっしょに、配っている私達もとても嬉しい気持ちで活動することができました。

この活動を毎年続けることで、宅建協会をより身近な団体に感じていただき、より多くご利用いただき、今まで以上に地域の方のお役に立つことができればと思います。

地域の方と直接ふれあうことができる「いきいきフェスタ」、今後も大事な活動の一つとして会員皆で盛り上げていきたいと思っています。



こうなん子ども夢ワールド



11月3日（土・祝）に港南区役所と港南ふれあい公園でこうなん子どもゆめワールドに出店し、ミニ観葉植物の無料配布を行ってきました。80近いブースやお店が立ち並ぶ中、支部のブース前には配布前にもかかわらず長蛇の列が出来ていました。

毎年の行なっている活動のため、ご来場のお客様もご存知のようでした。徐々にではありますが、協会のPR活動が浸透している手応えを感じました。

用意したポットはあっという間に配り終え、お客様の笑顔に準備の苦労が報われた気がしました。



宅建チャリティー寄席

広報啓発委員長 和田山 雄 一

10月16日（火）リニューアルした関内ホールでの恒例のチャリティー寄席は大盛況でした。今年のとりは笑点でお馴染みの三遊亭好楽さん。笑ってストレス解消しました。

また、お付き合いしているオーナー様夫婦を2組ご招待したのですが大変喜ばれました。

チャリティー寄席は秋の行事として定着し、宅建ファンの獲得に役立っていると感じています。今後も東北地震の義捐金やよこはま協同の森基金への寄付など、協会のイメージアップを図っていききたいと思います。



新入会員紹介

（平成30年7月1日～平成30年10月31日に入会された方で、原稿を提出して頂いた方を掲載しております。）

皆さん、今後ともよろしくお願いたします!!

(株) 丸大ホーム



代表者：清水 凡資
所在地：港南区日野 9-43-1
電話：342-4704
F A X：342-4754
E-mail：marudai@smz-h.m001.jp

メイン業務：横浜市内の賃貸物件、売買物件のご紹介
☆地域密着。ベストな「マイホーム」探しを適切にサポート致します。

(株) エスワイシー



代表者：吉田 俊介
所在地：磯子区栗木 2-25-14
電話：772-2400
F A X：771-9300
E-mail：syc@lily.ocn.ne.jp

メイン業務：マンションリノベーションに係わる仲介業務
☆本業が建設会社なので、建物のことなら何でもおまかせください!!

(有) かもめ設備



代表者：橋本 広治
所在地：南区白妙町 4-42-3
電話：315-4368
F A X：330-6078
E-mail：info@kamome-setsubi.sakura.ne.jp
<http://kamome-setsubi.sakura.ne.jp/>

メイン業務：消防施設工事業（設計・施工・保守管理）
宅地建物取引業
☆兼業の建物管理を生かして、賃貸住宅管理業登録、住宅宿泊管理業登録を目指します。どうぞ、宜しくお願い致します。

会 員 異 動

新入会員

平成30年7月1日～平成30年10月31日 現在

免許番号	商号	代表者氏名(店長氏名)	専任取引士	所在地	TEL番号	FAX番号	地区・班
30257	株エスワイシー	吉田 俊介	吉田 俊介	磯子区栗木2-25-14	771-2153	771-9300	磯 3
30311	㈱かもめ設備	橋本 広治	橋本 広治	南区白妙町4-42-3	315-4368	330-4368	南1-4

転入会員

免許番号	商号	代表者氏名	専任取引士	所在地	TEL番号	FAX番号	地区・班
28565	株アレフラップ	上山 弘志	高橋 寛明	金沢区六浦2-13-25-403	517-1975	873-0757	金 3

転出会員

免許番号	商号	代表者氏名	専任取引士	所在地	転出先	地区・班
16143	㈱シントクヨコハマ	浅沼 善晴	浅沼 善晴	中区伊勢佐木町4-121-30	中央支部へ	南2-3
17685	株エステート・タケタ	武田 勝美	武田 勝美	中区本牧町1-109-4-1F	中央支部へ	南1-4
22635	㈱ティーアールシー	力石 敏明	浅野 賢一	海老名市門沢橋2-23-17-201	県央東支部へ	金 4
29719	㈱横浜湘南住宅	服部 勝	服部 勝	横須賀市若宮台9-8	横・三支部へ	南2-1
26897	株リベラル建築工房	野手 和巳	野手 和巳	神奈川区白楽77	東部支部へ	南2-1
29077	株一步	佐藤 竜也	佐藤 竜也	西区北幸2-4-5	中央支部へ	金 4

廃業・期間満了等

免許番号	商号	代表者氏名(店長氏名)	専任取引士	所在地	事由	地区・班
21236	㈱アイアンドディ	石野 教子	石野 教子	磯子区丸山2-25-17	期間満了	磯 1
22354	㈱山友商会	加藤 富雄	加藤 富雄	金沢区富岡東1-28-2	解 散	金 1
26547	株ヒルストン	石塚 俊雄	石塚 俊雄	南区東蒔田町1-2-106	廃 業	南1-3
9746	㈱リビングサービス	佐々木康二	佐々木康二	港南区日野中央3-43-1	解 散	港2-3
28666	ロクサ株	守 直哉	高木 喬太	南区宮元町2-30-2-1F	廃 業	南1-3
13756	㈱昭栄	甲野 清美	甲野 清美	南区前里町2-31	廃 業	南1-1

商号・所在地等変更 (県庁に届出書類のコピーを支部に提出済み)

免許番号	商号	変更箇所	地区・班
30030	株エールハウス	代表者:伊丹 勇司 専任取引士就任:伊丹 勇司	港1-2
8749	株カサイ	専任取引士就任:葛西 純子	港2-1
臣7558	株ハウスメイトショップ 金沢文庫店	政令で定める使用人・専任取引士退任:込山 洋一 ・ 就任:山田 直之 専任取引士退任:鈴木 豊春	金 2
25115	㈱サンショウホーム	代表者:星野 雄亮	港1-1
11137	㈱三宝不動産	住所:港南区最戸1-18-17-201 TEL:325-8422 FAX:325-8423 専任取引士退任:齋藤 盛実 ・ 就任:角田 光尚	港1-1
13314	㈱金澤リビングサービス	専任取引士就任:清水 孝平	金 3
24651	株VALOR 上大岡店	政令で定める使用人・専任取引士退任:木原 栄子 ・ 就任:田村 直人	港1-1
13749	株三春情報センター 洋光台店	専任取引士退任:浅田 勇太 ・ 就任:小山 浩伸	磯 3
13749	株三春情報センター 根岸店	専任取引士退任:小山 浩伸	磯 1
13749	株三春情報センター 地下鉄弘明寺店	専任取引士退任:丸茂 茜	南2-2
13749	株三春情報センター 六浦店	政令で定める使用人・専任取引士退任:渡邊 肇 ・ 就任:中嶋 裕輝	金 3
臣3268	ニュータウン株 金沢文庫店	住所:金沢区谷津町340	金 2
22262	ビー・アイ・エス	住所:南区井土ヶ谷下町18(ビル名削除)	南2-1
14516	㈱湘南仲介センター 金沢文庫店	政令で定める使用人・専任取引士退任:長瀬 正宏 ・ 就任:野上 浩一	金 4
10799	ウスイホーム株 上大岡店	専任取引士退任:岩澤 翔吾 ・ 就任:松浦 寛樹	港1-1
12036	㈱寿企画	代表者:廣瀬 光一	金 3
27415	東横総合管理株	代表者:夏目 浩	磯 3



広報啓発委員会より記事募集のお知らせ



広報啓発委員会では、会員の皆様からの記事を募集しております。
趣味や特技をお知らせ下さい。料理自慢、自慢のペット、とっておきのレストランや旅行記などなど、広報誌に掲載し会員同士の交流の一助になればと考えています。自薦他薦は問いません。お待ちしております。

今回は港南第1地区第3班(有)エイブルの沼田和穂さんのご趣味を紹介します。
堂々たる体躯に優しいお顔の沼田さんは、見た目から〈失礼ながら〉は想像できないご趣味をお持ちです。それはお菓子作りです。先日、支部にお持ち頂いたシフォンケーキも腰のあるメレンゲをきっちり作り上げ、ふわふわの生地が絶品でした。



ご自分で食べることも、人が喜ぶ顔を見ることも好きなことから始めたそうですが、いまでもちょっとした集まりがあるとその腕前を披露しているそうです。

「人を喜ばせる」という考え方が仕事にも通じていると実感しました。

事務局からの お知らせ

* 賀詞交歓会のお知らせ *

日 時：平成31年1月15日(火) PM7時～9時
場 所：横浜ベイホテル東急 B2階
クイーンズ グランドボールルーム
(西区みなとみらい2-3-7)

イベント：歌と踊りの昭和懐メロ歌謡ショー『懐メロなっちゃん♪』
また、抽選会も企画しております!!

申込締切：12月17日まで

*お申込み等の詳細につきましては、既に全会員宛にFAX送信させて頂いておりますが、ご不明な点、ご質問等は、事務局へご連絡をお願いいたします。
是非、お誘い合わせの上お申し込み下さい。お待ちしております。

* 本支部事務局 年末年始休業について *

12月29日(土) から1月4日(金) まで休業致します。
1月7日(月) から通常業務となりますので、宜しくお願い致します。

よこはまなんぶ 第123号

発行 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会
横浜南部支部

横浜市港南区上大岡西 1-12-2
TEL 045 (843) 2103 FAX 045 (843) 2683

発行者 / 支 部 長 山野井 正 郎
編集責任者 / 広報啓発委員長 和田山 雄 一

編集後記

平成最後の年末を迎えることになりました。
今年、異常気象等「想定外」の出来事により横浜市でも甚大な被害を蒙りました。特に9月に接近しました台風21号では強風・大雨により、管理物件からの問い合わせ電話が鳴り止みませんでした。日頃からの防災意識の向上、早期防災対策が急務になっています。来る年が穏やかな年であることを願うばかりです。
南部支部会員の皆様におかれましては、広報はじめ支部活動にご協力いただき有難うございました。未だ新年号がわかりませんが来る年もよろしくお願い致します。

広報啓発委員 玉 井 昇
E-mail : takken-nanbu@luck.ocn.ne.jp