

The 50th anniversary **50** REAL PARTNER

神奈川県宅建協会

No.121

よこはまなんふ

賀詞交歓会・協会創立50周年記念誌



ホームページ <http://www.kanagawa-takken.or.jp/chiiki/a-13>

よこはまなんふ (当広報誌) は、本部ホームページ内の南部支部のページでもご覧になれます

50周年によせて

山野井 正 郎 支部長

賀詞交歓会はいつもと違って、『ありがとう50年！変わらぬ安心ハトマーク』を合言葉に協会設立50周年のお祝いを兼ねる会となりました。

坂本会長からは創業50年（11社）、40年（59社）、30年（73社）、合計143社と多くの会員に感謝状が贈られました。事故も無く、長い年月を経たということは不動産業としての信用と信頼を築いた賜物といえます。

業界にとって信用と信頼という財産は一朝一夕に蓄えられる類いのものではありませんし、地道で目立たない日々の行いがあって目に触れにくく、気に掛けられることもないのです。

又、次への50年へのステップを一步踏み出した記念の出發にもなりました。次なる目標は、地域に寄り添い、生活のパートナーとして社会貢献を荷負う不動産業を目指します。



記念イベント

創作和太鼓集団「打鼓音」による演奏が行われました。

一打一打にお祝いの気持ちがこもった素晴らしいパフォーマンスでした。

また、三遊亭 歌司 師匠による落語では皆さん大爆笑でした

ちょっと恐そうなお顔ですが、べらんめえ口調でとっても気さくで、大抽選会も大いに盛り上げていただきました。



創業50年・40年・30年表彰

今回の式典では、創業50年・40年・30年の会員に対して表彰を行いました。

長年に渡り信頼と信用を築かれた功績に敬意を表し、坂本会長より代表して3社の皆様に賞状が手渡されました。



賀詞交歓会&創立50周年記念パーティー

永野正之 総務委員長

2月9日（金）賀詞交歓会&創立50周年記念パーティーがホテルニューグランドペリー来航の間で開催されました。153名の皆様にご参加いただき楽しいひと時を過ごしてまいりました。

オープニングは力強い和太鼓の演奏から始まり浦末副支部長の開会の言葉～山野井支部長のご挨拶、そして坂本会長よりご祝辞をいただきました。

創立50周年の表彰は(株)共栄商事不動産、(株)やまと、(有)寿企画の3社様に会員を代表していただきご登壇いただきました。

多数のご来賓の方々をご紹介させていただき大西副支部長より乾杯のご発声～フルコースのお料理をいただきました。

後半の余興では和太鼓と三遊亭歌司師匠による落語で楽しませていただき、大抽選会では多数の商品に一喜一憂！大いに盛り上がりました。

最後は上原副支部長よりご挨拶をいただき、あっという間の2時間でしたがとても素敵な時間を過ごすことが出来ました。





お楽しみ大抽選会

楽しい宴の最後を締めは大抽選会でした。商品をもたらえた方、残念ながら手にすることができなかった方も一喜一憂のドラマに大いに盛り上がりました。

ご参考までに景品の一部をご紹介しますと、◎最高級・松阪牛1kg ◎ロイヤルパークホテルペアディナー券 ◎ディズニーランド・ペアチケット券 ◎リチャード・ジノリマグカップ、うなぎ、ワイン、フルーツセットなどとなっております。次回こそ、次もまた、それぞれの思いを胸に宴は幕を閉じていきました。

そして、次の50年へ向けての確かな一歩が踏み出されました。



会 員 異 動

新入会員

平成29年11月1日～平成30年2月28日 現在

免許番号	商号	代表者氏名(店長氏名)	専任取引士	所在地	TEL番号	FAX番号	地区・班
27530	㈱シブヤエネックス 不動産部六ツ川店	澁谷 彰樹(中澤 廣行)	中澤 廣行	南区六ツ川3-87-19	325-7228	334-8428	南2-3

転入会員

免許番号	商号	代表者氏名	専任取引士	所在地	TEL番号	FAX番号	地区・班
8739	㈱虹月	林 恵子	樽田 聡太	南区宿町1-28-2F	315-4114	721-5001	南1-3

転出会員

免許番号	商号	代表者氏名	専任取引士	所在地	転出先	地区・班
23309	㈱クレアール	壺内 隆行	高島 康幸	中区伊勢佐木町7-152-1F	中央支部へ	南1-2

廃業・期間満了等

免許番号	商号	代表者氏名(店長氏名)	専任取引士	所在地	事由	地区・班
736	千万喜商会	飯田 松藏	飯田 吉信	南区真金町1-3	廃業	南1-4
9704	神奈川県南リハウス㈱ 上大岡センター	小島 弘義(平沢 伸幸)	平沢 伸幸	港南区上大岡西1-12-11	支店廃止	港1-1
9704	神奈川県南リハウス㈱ 能見台センター	小島 弘義(武井 隆一)	武井 隆一	金沢区堀口6-3	支店廃止	金 1

商号・所在地等変更 (県庁に届出書類のコピーを支部に提出済み)

免許番号	商号	変更箇所	地区・班
14841	システムハウジング㈱	専任取引士退任：石川 友章	南2-2
13749	㈱三春情報センター	専任取引士就任：森 摩理奈	港2-3
13749	㈱三春情報センター 金沢文庫店	住所：金沢区谷津町378	金 2
13749	㈱三春情報センター 港南中央店	専任取引士就任：島田 雄希	港1-3
13749	㈱三春情報センター 港南台駅前店	政令で定める使用人・専任取引士退任：矢部 高綱 ・ 就任：山田 大暉	港2-4
2243	㈱共栄商事不動産	代表者：横山 清行	港1-2
28315	SILVER CHORD㈱	住所：磯子区森が丘2-14-31 TEL：352-8622 FAX：352-8633 専任取引士退任：竹部 光正 ・ 就任：島田 邦彦	磯 2
27530	㈱シブヤエネックス	専任取引士退任：中澤 廣行 ・ 就任：澁谷 彰樹 TEL：712-0006	港1-1
9704	神奈川県南リハウス㈱ 能見台センター	政令で定める使用人・専任取引士退任：武井 隆一 専任取引士退任：藤咲 康子、鈴木 寛之	金 2
9704	神奈川県南リハウス㈱ 金沢文庫センター	専任取引士就任：武井 隆一、藤咲 康子、鈴木 寛之	金 2
22635	㈱ティーアールシー	TEL：353-5363 FAX：353-5364	金 4
16127	㈱湊不動産会社	専任取引士退任：大滝 良雄	港1-2
22581	㈱フォーライフ	専任取引士退任：鈴木 豊美 ・ 就任：金谷 満	南1-4
2179	丸興不動産㈱	代表者：猪瀬 修輔	南2-1
2481	大成商事㈱	住所：港南区上大岡西2-9-28-1F	港1-2
11710	㈱シャルムサービス	専任取引士退任：鈴木 裕子 ・ 就任：株 智宏	金 4
13075	㈱三嘉	商号：㈱三嘉 → ㈱三嘉	金 4
29441	広光商事㈱	TEL：315-3477 FAX：341-3677	南2-3

第4回不動産・相談セミナー



南部支部 顧問弁護士
小木正和氏



税理士
横山元氏

税理士と弁護士が強力タッグ・知って得する相続知識

平成30年2月15日、会員150名、一般消費者33名が参加、講師に支部顧問弁護士である小木正和氏と税理士の横山元氏を迎え、相続に関するセミナーを行いました。

今回のテーマはとても反響もあり沢山の皆さんの参加がありました。

セミナーでは、平成27年1月1日以後からの相続税のことや昨年の相続税の改正ポイントをわかりやすく講演して頂きました。税理士と弁護士それぞれの角度から相続を解説していただくことで、より実践的な内容となりました。まさに「今知っておきたい重要な話」を聞くことができ、とてもタイムリーなセミナーでした。

▶平成30年度行事日程のお知らせ◀

支部総会

日時：平成30年5月10日（木曜） 午後開催予定
場所：港南区民文化センター ひまわりの郷
*通知は後日総会資料と一緒に各会員宛に郵送します。
*今年度も総会終了後に懇親会を開催する予定です。
ぜひ多数の皆様のご参加をお待ちしています。

宅建業者講習会

日時：平成30年6月19日（火曜） 午後開催予定
場所：南公会堂（港南公会堂が工事のため）
*通知（葉書）は後日本部より各会員宛に郵送します。

不動産セミナー

日時：平成30年7月13日（金曜） 午後2時開会予定
場所：港南区民文化センター ひまわりの郷
テーマ：未定
講師：柴田龍太郎 弁護士
*通知（葉書）は後日支部より各会員宛に郵送します。

事務局からの お知らせ

よこはまなんぶ 第121号

発行／（公社）神奈川県宅地建物取引業協会
横浜南部支部

横浜市港南区上大岡西1-12-2
TEL 045 (843) 2103 FAX 045 (843) 2683

発行者／支部長 山野井 正 郎

編集責任者／広報啓発委員長 上原 純 也

編集後記

今年例年より桜の開花が早く、広報が届く頃はもう散ってしまっているのでしょうか？
先日、賃貸借の契約書を作成していて、平成30年〇月〇日～平成32年〇月〇日と打っていたら、ん！平成32年はないなあ・・・と気付きました。
協会は昨年、50周年を迎えました。
昭和・平成を経て、次はどんな元号に歴史を刻んでいくのか・・・。
今年度も御協力ありがとうございました。
広報啓発委員一同御礼申し上げます。

広報啓発委員 和田山 雄一
E-mail: takken-nanbu@luck.ocn.ne.jp