

会報

鎌倉

No. 110

平成30年3月31日



昭和42年～昭和45年頃（逗葉地区会員 有限会社武藤不動産 代表取締役 金子英昭氏より提供）

The 50th anniversary



For the future



次の50年へ！

公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会鎌倉支部

平成29年度鎌倉支部通常総会開催

平成29年5月12日（金）15：00～16：32

鎌倉生涯学習センター ホール於

出席者数38名 委任状130名 総数168名により、
通常総会が成立し、以下の議事が可決承認されました。

= 議 事 =

決議事項

第1号議案 平成28年度事業報告書承認の件

第2号議案 平成28年度決算書承認の件
平成28年度監査報告

報告事項

報 告 1 平成29年度事業計画書の件

報 告 2 平成29年度収支予算書の件



議 長：森口 浩行氏（㈱リビングライフ）
塩島 秀樹氏（㈱塩島不動産）
資格審査委員：瀧山 智信氏（㈱ラント・ビューロ）
議事録作成人：山本健一郎氏（㈱大成土地）
議事録署名人：岩並 義浩氏（㈱市川不動産）
川口 直子氏（㈱プロデュース・ナオ）

総会終了後、鎌倉「二楽荘」にて懇親会を開催。
参加会員数29名



The 50th anniversary **50** REAL PARTNER
For the future



次の50年へ！



平成29年度も期末となりました。会員の皆様には協会運営にご協力いただきありがとうございました。協会50周年となった今期、鎌倉支部は『For the future ○ 次の50年へ』とのスローガンを掲げて活動しました。おかげ様で多くの皆様に、支部役員、市民相談、宅建取引士資格試験監督などをお受けいただき、概ね事業計画通りに終える事が出来ました。皆さまのご厚情に感謝申し上げます。ありがとうございました。

支部長 徳増源七（徳増不動産株式会社）

日時：平成30年1月12日(金) 17:30~20:30 参加：152名(来賓含む)

会場：鎌倉プリンスホテル バンケットホール七里ヶ浜

表彰会員名簿

平成29年9月27日現在

◇会員在籍50年以上 (敬称略・順不同)

(有)濱屋	(有)武藤不動産	(有)塚本不動産
(有)大久保不動産	(有)衛藤不動産	神武不動産
(有)逗子不動産	(有)平塚不動産	(株)ヤマモト
(有)東昭産業	(有)鎌倉中央不動産	

◇会員在籍40年以上

(株)湘南宅建	(株)明不動産	(有)御成不動産
(有)佐久間不動産	あさひや土地建物	松鞍産業(株)
岩澤不動産	明邦産業(株)	日建住宅(株)
日信地所(株)	(有)塩島不動産	(株)建新パートナーズ
(株)栄商事	清興不動産(株)	(株)早坂不動産
(株)アイワホーム	徳増不動産(株)	(有)梶川不動産
(有)市川不動産	(株)戸井田工務店	(株)芙蓉住建
細谷商事(株)	(株)正木商事	

◇会員在籍30年以上

明治地所(株)	(有)建旺住宅不動産	(株)利興
小松産業(株)	芙蓉建設工業(株)	(有)三建ホーム
湘南物産(株)	(株)イソダ	山ノ井興業(株)
信栄不動産(株)	湘南都市開発(株)	(有)森ハウジング
(有)藤和住宅建設	(有)東久ハウジング	石渡住宅研
(有)矢部不動産	興和住宅販売(株)	(株)富田
大棟千建	(株)リエエラリゾート	(有)新シン不動産
(有)ダイチ住販	kiten(株)	葉山地所(株)
(株)大成土地	(株)長谷川ビル	(株)大徳地所
葉山不動産(株)	(有)エス・エス・プランニング	
三菱電機ライフサービス(株)湘南支社		

記念式典 表彰式



賀詞交歓会



不動産フェア

岩手県復興支援産業祭り 第7回「大船to大船渡」

平成29年9月24日(日) 8:00～17:00
JR大船駅東口側 芸術館通り
お子様わくわく「チャリティーガラガラポン」
「不動産無料相談会」の同時開催 (相談者1名)
参加会員数14名 収益金 204,600円



不動産フェア収益金寄付 みどり基金

収益金を各行政に下記の通り寄付しました。

- ・ 鎌倉市緑地保全基金 88,000円
- ・ 逗子市みどり基金 68,000円
- ・ ふるさと葉山みどり基金 48,600円

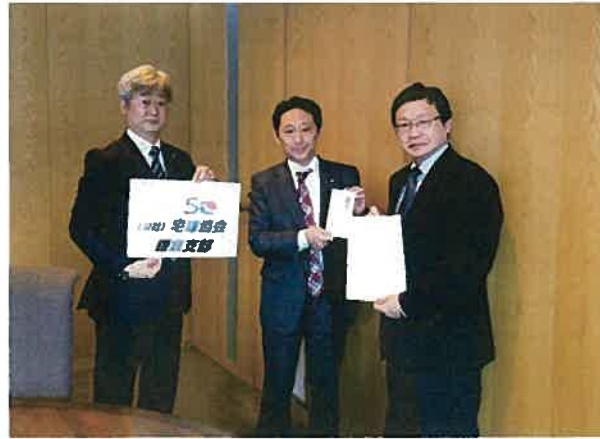


▲逗子市市役所



▲鎌倉市役所

「タウンニュース社提供」



▲葉山町役場

ハトマークチャリティー

朗読三昧



平成30年2月25日（日）13:00～
鎌倉商工会議所地下ホールに於いて
ハトマークチャリティー「朗読三昧」を開催しました。

朗読：金田賢一氏／音楽：丸尾めぐみ氏
入場参加者 107名／入場料収益金及び募金167,680円
（後援団体）社会福祉法人鎌倉市社会福祉協議会へ全額寄付しました。



グリーン& クリーンアクション



クリーン葉山2017（森戸海岸）
平成29年5月27日（土）8:30～9:30
参加会員数18名



逗子海岸クリーン活動（自主開催）
平成30年1月20日（土）11:00～12:00
参加会員数17名



不動産無料相談所 派遣相談員のご協力

下記相談所の派遣相談員として、多くの会員の皆様にご協力を頂いております。

【鎌倉市役所】

毎月第2木曜日14:00～16:00

【逗子市役所】

毎月第4月曜日14:00～16:00

【葉山町役場】

毎月第3木曜日14:00～16:00

【かながわ県民センター】

【中央無料相談所】（宅建協会本部）

【支部無料相談所】

偶数月第1木曜日14:00～16:00

【支部無料電話相談】（随時）

【不動産フェア・ハトマークチャリティー会場に於いて無料相談所の設置】

支部講習会 実務研修会

平成29年9月15日（金）参加会員数115名
鎌倉生涯学習センター

【支部講習会】

演題：「事例から学ぶ 重要事項説明書作成の留意点」

講師：弁護士 関 由起子氏

【実務研修会】内容：実務チェックシート



平成30年2月23日（金）参加会員数57名
鎌倉生涯学習センター

【支部講習会】

演題：「鎌倉市違反公表制度について」

説明：鎌倉市消防本部

演題：「反社会的勢力排除条項と対応」

講師：弁護士 布施明正氏



システム研修会



【情報提供システム研修会Ⅰ】

参加会員数 9名

平成29年7月18日（火）14:00～16:00

「エクセル基礎」

～基礎から習うことが上達の早道です～

講師：アイアール(株)

【情報提供システム研修会Ⅱ】

参加会員数 9名

平成29年11月10日（金）14:00～16:00

「エクセル便利活用法」

～知っているると便利に使えるExcel関数～

講師：(株)エフアイティーシステム

会場：支部会館会議室

平成29年度宅地建物取引士資格試験

日程 平成29年10月15日（日）

試験会場 多摩大学湘南キャンパス

（登録講習修了）22名

横浜薬科大学

（一般受験者）15名

支部会員37名の方々に、試験監督員等でご協力頂き、滞りなく終了しました。ご協力ありがとうございました。

平成29年度宅建業者講習

日程

平成29年7月13日（木）

会場

藤沢市民会館 於

湘南支部と合同開催



青年部会

海の家で親睦BBQ会

日 時 ■ 平成29年7月11日 (火)
17:30 ~ 20:00

会 場 ■ 逗子海岸海の家「だるま家」
参加24名 (全会員対象)



鎌倉・横須賀三浦支部合同青年部会

日 時 ■ 平成29年11月27日 (月) 参加11名 (全会員対象)
「ハートステーションカップ ボウリング大会」
会 場 ■ スポルト横須賀店
「大忘年会」 参加10名 (全会員対象)
会 場 ■ よこすか平安閣



青年部会は、入会審査等は一切ございません！
支部会員の代表者様及び従業員様で、45歳以下の方であればいつでもお気軽に入会できます！

鎌倉支部青年部会



女性部会のつどい

女性部会のつどい（女性部会関連事業）を、親睦旅行との同時開催としました。

日 時 ■ 平成30年3月14日 (水) 参加10名
場 所 ■ 御殿場高原 ホテル時之栖 会議室
内 容 ■ 持続可能な開発目標

～SDGs エスディージーズ 入門編～



鎌倉支部女性部会設立のご報告

平成30年3月19日(月) 役員会に於いて、女性部が設立承認されました。

女性部会 会長：遠藤幸子氏 副会長：井口淳子氏



支部旅行

秋の親睦日帰りバス旅行

東京スカイツリー浅草方面

平成29年9月20日(水) 参加20名



★盛りだくさんのバスの旅★

東京スカイツリー見学

浅草橋「鈴木屋」屋形船で昼食会

浅草寺周辺の自由散策

浅草演芸ホールの名人芸



早春の親睦旅行

御殿場高原 ホテル時之栖

平成30年3月13日(火)～14日(水) 参加12名

現地集合・解散、2日目に女性部会の集いを開催しました。



地区会・懇親会

下記のとおり、地区会・懇親会を開催しました。

平成30年3月15日：大船地区会・懇親会

〃 3月27日：鎌倉地区会・懇親会

〃 3月23日：逗葉地区会・懇親会

役員・監事と顧問・相談役との懇談会・懇親会

平成29年12月8日(金) 18:00～

鎌倉「二楽荘」



3.11 AL = 逗子 Movement.Vol.7

～「共に生きる」Share the Moment.～
活動支援に協力しました。

関連団体要望懇談会

神奈川県宅建政治連盟 鎌倉地区連盟

平成29年9月4日(月) 18:00～

鎌倉「山下飯店」

会員異動

■入会会員

免許番号	商号	代表者(支店長)	専任取引士	事務所所在地	TEL/FAX	入会日	備考	所属
知(2)26997	(株)バスホーム	塩田 隆佑	和田 篤史	〒248-0032 鎌倉市津1051-4	TEL.0467-55-9986 FAX.0467-55-9987	7/11	転入	鎌倉4班
知(1)29936	(株)グラバンス	清水康太郎	清水康太郎	〒249-0002 逗子市山の根3-15-20	TEL.046-874-8877 FAX.046-874-8877	8/4	新規	逗葉2班
知(1)29191	(有)エイトライフ	西山 修司	西山 紋奈	〒240-0111 葉山町一色686-1	TEL.046-876-8809 FAX.046-876-8819	10/11	転入	逗葉4班
大臣(1)9199	(株)アバマンショップ リーシング 大船店	森岡 為章 (土方 良)	土方 良 川口富美子	〒247-0056 鎌倉市大船1-5-10 バリミキ大船店2階	TEL.0467-42-4721 FAX.0467-48-4856	10/17	支店 入会	大船4班
知(1)28975	湘南リアルエステート(株)	鶴川 浩志	鶴川 浩志	〒247-0063 鎌倉市梶原2-18-6	TEL.0467-38-7985 FAX.0467-38-7986	11/28	転入	鎌倉4班
知(1)30058	(株)ライフサポート	鈴木 正士	鈴木 正士	〒249-0005 逗子市桜山9-1-14	TEL.046-854-9192 FAX.050-6865-3935	12/11	新規	逗葉3班
知(1)30061	(株)サン商事	江本 光東	江本 光東	〒249-0006 逗子市逗子5-3-36	TEL.046-874-6331 FAX.046-874-6332	12/19	新規	逗葉1班
知(1)30023	PoleStar(株)	阿部 孝子	阿部 哲也	〒249-0005 逗子市桜山5-3-12	TEL.046-872-5566 FAX.046-827-7744	1/15	新規	逗葉3班
知(1)30070	(株)Ogawa Tec.	出田 謙一	出田 明子	〒247-0055 鎌倉市小袋谷2-22-29	TEL.0467-46-5669 FAX.0467-46-6591	2/5	新規	大船3班
大臣(3)6857	タマホーム(株) 大船店	玉木 康裕 (関口博之)	関口 博之	〒247-0051 鎌倉市岩瀬1340 tvkハウジングプラザ大船内	TEL.0467-42-7768 FAX.0467-43-7728	3/26	支店 入会	大船1班

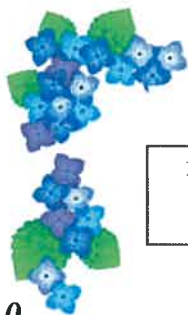
■退会会員

商号	退会日	備考	退会前所属
(株)COCO-HOUSE 御成通り店	8/31	支店廃止	鎌倉2班
(株)秀	9/28	廃業	逗葉3班
(有)神和恒産	10/27	廃業	大船1班
Apaman Property(株) 大船店 (旧商号:(株)アバマンショップ リーシング大船店/大臣7144)	10/17	支店廃止	大船4班
不動産販売・鎌倉店	2/16	廃業	鎌倉2班
(株)虹月 (旧商号:(株)早坂不動産)	2/19	転出	大船4班
(有)雅興産	3/13	転出	逗葉3班
(有)三建ホーム	3/6	期間満了	鎌倉2班



■ 変更

商号	変更箇所	変更後	所属
(株)ユーミーネット ユーミーらいふ大船店	支店長 専任取引士 免許番号	退任:大竹 悠 就任:門脇 誠 退任(1名減):永田圭介 就任(1名増):門脇 誠 知事(1)30000	大船2班
アールスタジオ(株)	所在地 TEL FAX 所 属	〒248-0013 鎌倉市材木座6-8-18 0467-55-9440 0467-55-9448 逗葉4班→鎌倉2班	鎌倉2班
(株)生駒	専任取引士	就任(1名増):生駒寅男	大船4班
(株)トップタウン	所在地 所 属	〒249-0005 逗子市桜山4-6-1 逗葉1班→逗葉3班	逗葉3班
(株)ハウスモリー	専任取引士	就任(1名増):飯田晃貴	逗葉1班
kiten(株)	商号 所在地	(株)ライフデザインラボラトリー→kiten(株) 〒248-0017 鎌倉市佐助1-12-9	鎌倉3班
不動産のティーラ	専任取引士	退任(1名減):関 正弥 就任(1名増):須永正美	逗葉1班
(株)三春情報センター 大船駅前店	支店長 専任取引士 " "	退任:前田哲生 就任:浅田勇太 就任(1名増):田中祥平 退任(2名減):前田哲生・田中祥平 就任(2名増):浅田勇太・鈴木正江	大船1班
明治地所(株)	専任取引士	退任(1名減):鈴木英作 就任(1名増):常世直美	大船4班
明治地所(株) 鎌倉駅前店	専任取引士 "	退任(1名減):阿出川 潤 就任(1名増):櫻井浩海 退任(1名減):綾戸英仁 就任(1名増):大沼智己	鎌倉1班
南リブラ	代表者 専任取引士	退任:若松 巧 就任:若松洋子 退任(1名減):若松 巧 就任(1名増):若松洋子	鎌倉2班
プロスパー興産(株)	代表者	退任:山中孝子 就任:海藤由美子	鎌倉1班
湘南海辺不動産(株)	専任取引士	就任(2名増):石井健太・山田 樹	逗葉4班
三菱電機ライフサービス(株) 湘南支社	代表者 専任取引士 "	退任:倉田伸彦 就任:花島清節 退任(1名減):中村 勝 就任(2名増):坂本浩章・曾山雄史 退任(1名減):福田憲行 就任(1名増):坂田大輔	大船3班
(株)リビングライフ	専任取引士	退任(1名減):松岡春海 就任(1名増):富山かほる	逗葉2班
(株)ハウスメイトショップ 大船店	専任取引士	退任(1名減):梶山春香 就任(1名増):三好慶太	大船2班
鎌倉R不動産(株)	商号 代表者 専任取引士	稲村ガ崎三丁目不動産(株)→鎌倉R不動産(株) 退任:藤井健之 就任:小松 啓 退任(1名減):永野 真 就任(1名増):小松 啓	鎌倉4班
鳳開発(株)	専任取引士 TEL FAX	退任(1名減):森 朗 就任(1名増):渡邊紀雄 0467-46-1183 0467-46-0096	大船1班
(株)メイクス	所在地 FAX	〒240-0112 葉山町堀内744-7 045-401-7701	逗葉4班
(株)COCO HOUSE	所在地 TEL FAX	〒248-0012 鎌倉市御成町11-7 0467-38-8130 0467-38-8129	鎌倉2班
(株)COCO HOUSE 葉山店	専任取引士	就任(1名増):平井健一	逗葉3班
(株)マイシティハウジング	専任取引士 所在地	退任(1名減):野村朋洋 〒247-0056 鎌倉市大船2-6-20 MCH大船	大船2班
(株)アイワホーム	専任取引士	退任(1名減):小島祐一 就任(1名増):小島公平	大船1班
(株)いえのわ	所在地 TEL FAX 所 属	〒248-0007 鎌倉市大町3-13-24 0467-53-7203 0467-53-7207 鎌倉4班→鎌倉2班	鎌倉2班
(有)日創不動産	専任取引士	退任(1名減):伊藤通之 就任(1名増):山崎英雄	大船2班
エイチアンドエムカンパニー(有)	所在地 TEL FAX	〒247-0062 鎌倉市山ノ内1351 0467-91-5231 0467-91-1727	大船3班
(有)衛藤不動産	代表者 専任取引士	退任:衛藤和夫 就任:衛藤万里子 就任(1名増):衛藤万里子	鎌倉2班



謹んでお悔やみ申し上げます

大船2班 (株)マイシティハウジング

代表者 栗原一幸氏の御尊父 栗原幸雄様

平成29年 6月24日ご逝去

■ 発行者

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会鎌倉支部
支部長 徳増源七

■ 編集者 広報啓発委員会

■ 事務局 鎌倉市大町2丁目1番10号
電話:0467(23)2085